

## Ausschreibung

---

### Leistungsverzeichnis 26005 Grundschule am Rosarium

05 LV Fliesenarbeiten

26.06.2026

---

Ordnungszahl	Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene
--------------	---

---

Seitennummer

### Inhaltsverzeichnis

05	LV	Fliesenarbeiten	
01	Titel	Wandbelag	4
02	Titel	Bodenbelag	6

### OBJEKTSPEZIFISCHE HINWEISE UND AUSFÜHRUNGSBEDINGUNGEN

**Bauvorhaben:**

Im Schulgebäude werden sanitäre Anlagen neu hergerichtet und Schallschutzmaßnahmen in Deckenbereichen durchgeführt. Die Arbeiten werden im Erdgeschoss (Hochparterre) und Kellergeschoß durchgeführt.

**Lage der Baustelle:**

Anschrift: Otto-Grotewohl-Strasse 19, 06526 Sangerhausen  
Sie befindet sich im Wohngebiet.

**Art des Baukörpers:**

2-zügige Grundschule in Plattenbauweise, Typenbau aus der Zeit um 1989.

**Zugang zum Objekt:**

Das Objekt ist eingefriedet, jedoch für die Bautätigkeit jederzeit begeh- bzw. befahrbar. Zufahrtsmöglichkeiten bestehen über die Otto-Grotewohl-Strasse.

**Freizuhaltende Flächen:**

Für Material und Baustelleneinrichtung stehen auf dem Grundstück Flächen zur Verfügung. In Absprache mit der Bauleitung und dem Nutzer sind Anweisungen zur Freihaltung von ausgewiesenen Flächen zu befolgen.

**Verfügbare Anschlüsse für Ver- und Entsorgung:**

Versorgungsanschlüsse für Wasser (3/4") und Elektro (230V) stehen an einem zentralen Übergabepunkt zur Verfügung.

**Allgemeines:**

Dem Auftragnehmer ist es möglich und wird auch empfohlen, die Baustelle nach Möglichkeit auf Ihre Eignung zur Durchführung der ihm übertragenen Arbeiten, ihre Zufahrtsmöglichkeiten, der Unterbringung der Baustelleneinrichtung, insbesondere hinsichtlich des Einsatzes von großen Geräten und den Lagerplätzen zu informieren.

Während und nach Durchführung der Arbeiten sind alle Verunreinigungen und Abfälle, die von der eigenen Arbeit abstammen, Verschmutzungen der öffentlichen Verkehrswege sind sofort zu beseitigen. Bei Nichtbeachtung werden dem AN im Umlageverfahren die Reinigungs- und Abfallbeseitigungskosten auferlegt.

## Ausschreibung

---

### Leistungsverzeichnis 26005 Grundschule am Rosarium

Dokument 00 Hinweis Allgemein

26.06.2026

00 Hinweis Allgemein

---

Der AN hat alle für seine Leistungen erforderlichen Berechnungen und Werkspläne, soweit im LV nichts anderes beschrieben, ohne besondere Vergütung zu erstellen und dem AG rechtzeitig zur Freigabe vorzulegen; jedoch spätestens bis 3 Wochen vor Ausführungsbeginn.

Der AN hat ein baubegleitendes prüfbares Aufmaß (Massen aufgeteilt auf LV-Pos.) zu erstellen und zur Prüfung dem AG vorzulegen.

Die Rechnungslegung wird auf der Basis des vom AG bestätigten Aufmaßes durchgeführt.

Erforderliche Prüfzeugnisse, Zertifikate etc. von Baumaterialien sind durch den AN zu erbringen und dem Aufmaß beizulegen.

#### Kommunikation

Auf der Baustelle muss während der Leistungserbringung ständig ein Vertreter des AN anwesend sein, der bevollmächtigt ist, die Erklärungen des AG entgegenzunehmen und zu erfüllen. Die Kommunikation auf der Baustelle erfolgt in deutscher Sprache.

#### Sonstiges

Sofern nicht gegenteilig beschrieben, verstehen sich die im nachfolgenden Verzeichnis beschriebenen Leistungen als Komplettleistung, d.h. Herstellung, Lieferung und Montage bzw. Entsorgung.

Die Nutzung und Vorhaltung notwendiger technischer Ausstattung und Geräte zur Verrichtung der ausgeschriebenen Leistung werden nicht einzeln positioniert, sondern sind in die Einheitspreise der entsprechenden Leistungen einzurechnen, ebenso die Baustelleneinrichtung, soweit nicht im LV benannt. Aufenthalts-, Wasch- oder Lagerräume können nicht zur Verfügung gestellt werden.

Die Demontage / der Abbruch, wenn nicht anders beschrieben, versteht sich einschließlich fachgerechter

Entsorgung. Container- und Deponiegebühren sind vom AN zu entrichten. Die Entsorgungsnachweise sind auf Verlangen vorzulegen.

Der AG geht davon aus, dass durch ausführendes Fachpersonal etwaiges, vor Baubeginn nicht zu erkennendes Gefahrenmaterial angezeigt und nach Gefahrenstoffrichtlinie entsorgt wird.

## Ausschreibung

### Leistungsverzeichnis 26005 Grundschule am Rosarium

05 LV Fliesenarbeiten

01 Titel Wandbelag

26.06.2026

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
<b>01.01</b>	135 m <sup>2</sup>		.....	.....
	<b>Grundierung Wand</b> Untergründe vollflächig grundieren zur Aufnahme von Verbundabdichtung oder Fliesen im Dünnbettverfahren. Untergrund: Putz, GK			
<b>01.02</b>	135 m <sup>2</sup>		.....	.....
	<b>Wandfliesen</b> Wandbelag aus keramischen Fliesen, Feinsteinzeug, in Innenräumen auf vorhandenen Untergrund im Dünnbett, liefern und fachgerecht verlegen. Das Verlegen der Fliesen / Platten erfolgt im Fugenschnitt. Die Fugenkammern sind sorgfältig auszukratzen. Verfugung mit einem für Duschbereiche geeignetem Fertigfugmörtel. Fugenfarbe nach Wahl des AG. Einschl. Grundreinigung. Nennmaß: 30/60cm Richtpreis Fliese: 30 EUR netto / m <sup>2</sup>			
<b>01.03</b>	50 m		.....	.....
	<b>Fugenverschluß, innen, Silikon</b> Fugenverschluß in Innenräumen mit elastischem, fungizid und fungistatisch eingestelltem Fugenfüllstoff, an allen horizontalen und vertikalen Wandanschlüssen sowie an Türbekleidungen, einschl. Vorreinigung und Hinterfüllung der Fugen. Fugenbreite: 6-8 mm i.M. Fugenfarbe: Wahl AG Fugendichtmasse: Silikon, Farbe nach Wahl AG			
<b>01.04</b>	20 Stk		.....	.....
	<b>Öffnungen herstellen, D 68</b> Herstellen von runden Öffnungen im Belag für Rohrdurchgänge, Steckdosen u. dgl. d bis ca. 68 mm			
<b>01.05</b>	8 Stk		.....	.....
	<b>Öffnungen herstellen, D 125</b> Herstellen von runden Öffnungen im Belag für Installationen, Rohrdurchgänge u. dgl. d bis ca. 125 mm			

Übertrag: .....

## Ausschreibung

### Leistungsverzeichnis 26005 Grundschule am Rosarium

05 LV Fliesenarbeiten

26.06.2026

01 Titel Wandbelag

Übertrag: .....

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
01.06	11	Stk	.....	.....
<b>Öffnungen herstellen, eckig</b> Herstellen von eckigen Öffnungen im Belag für Installationen, Revisionstüren u. dgl. Größe bis ca. 300 x 300 mm				
01.07	1	Stk	.....	.....
<b>Revisionsöffnung, Magnethalter</b> Revisionsöffnung im Sanitärbereich einbauen und ausfliesen, die Befestigung des Belages erfolgt mittels Magnethaltern. Fugen umlaufend mit einem elastischen Dichtstoff verfüllen. Größe bis ca. 300 x 300 mm				
01.08	1	Stk	.....	.....
<b>Revisionsöffnung, flächenbündig</b> Revisionsöffnung, flächenbündig, mit eingeklebter Hartgipsplatte, vorgerichtet für Befliesung, an Belag anarbeiten und ausfliesen. Fugen umlaufend mit einem elastischen Dichtstoff verfüllen. Größe bis ca. 300 x 300 mm				
01.09	5	Stk	.....	.....
<b>Spiegel, Sicherheitsglas</b> Kristallspiegel, VSG, in Nassräumen, Nenndicke mind. 6 mm, geeignet für die Verklebung auf Gipskartonwänden, mit Kantenschliff/gefast, liefern und auf vorbereitete Wandfläche mit geeignetem Kleber bündig mit Fliesenbelag verkleben. Größe: ca. 60x90cm				
<hr/>				
Gesamtsumme			Titel 01 Wandbelag	.....
			MWSt. 19,0 %	.....
			Gesamtsumme inkl. MWSt.	.....

## Ausschreibung

### Leistungsverzeichnis 26005 Grundschule am Rosarium

05 LV Fliesenarbeiten

02 Titel Bodenbelag

26.06.2026

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
<b>02.01</b>	80 m		.....	.....
<b>Randdämmstreifen entfernen</b> Randdämmstreifen aus EPS entfernen und entsorgen				
<b>02.02</b>	70 m <sup>2</sup>		.....	.....
<b>Grundierung Boden</b> Untergründe vollflächig grundieren zur Aufnahme von Verbundabdichtung oder Fliesen im Dünnbettverfahren. Untergrund: Zementestrich				
<b>02.03</b>	70 m <sup>2</sup>		.....	.....
<b>Bodenfliesen</b> Bodenbelag aus keramischen Fliesen, Feinsteinzeug, in Innenräumen auf vorhandenen Untergrund im Dünnbett, liefern und fachgerecht verlegen. Das Verlegen der Fliesen / Platten erfolgt im Fugenschnitt. Die Fugenkammern sind sorgfältig auszukratzen. Verfugung mit einem für Duschbereiche und Fussbodenheizung geeignetem Fertigfugmörtel. Fugenfarbe nach Wahl des AG. Einschl. Grundreinigung. Nennmaß: 60/60cm Rutschhemmung: R10 Richtpreis Fliese: 30 EUR netto / m <sup>2</sup>				
<b>02.04</b>	80 m		.....	.....
<b>Fugenverschluß, innen, Silikon</b> Fugenverschluß in Innenräumen mit elastischem, fungizid und fungistatisch eingestelltem Fugenfüllstoff, an allen horizontalen und vertikalen Wandanschlüssen sowie an Türbekleidungen, einschl. Vorreinigung und Hinterfüllung der Fugen. Fugenbreite: 6-8 mm i.M. Fugenfarbe: Wahl AG Fugendichtmasse: Silikon, Farbe nach Wahl AG				
<b>02.05</b>	3 m		.....	.....
<b>Belagsabschlussprofil</b> Belagsabschluss- und Kantenschutzprofil aus Edelstahl mit trapezförmig gelochtem Befestigungsschenkel und einem sich mit einem 87°-Winkel anschließenden und einem Abschlussschenkel mit doppelt gefalzter Kopfausbildung aus Edelstahl-Bandmaterial in unterschiedlichen Längen nach Bedarf als Kantenschutz liefern und fachgerecht einbauen. Höhe 20 mm.				

Übertrag: .....

## Ausschreibung

### Leistungsverzeichnis 26005 Grundschule am Rosarium

05 LV Fliesenarbeiten

26.06.2026

02 Titel Bodenbelag

Übertrag: .....

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
02.06	5 m		.....	.....

#### Dehnfugenprofil

Liefern und Einbau eines Dehnfugenprofil mit seitlich angeordneten Metallprofilen aus Edelstahl mit trapezförmig gelochten Befestigungsschenkeln und einer Bewegungszone unter Beachtung der Herstellerangaben. Profilhöhe gemäß der Belagsstärke.

#### Gesamtsumme

Titel 02 Bodenbelag .....

MWSt. 19,0 % .....

**Gesamtsumme inkl. MWSt.** .....

# Ausschreibung

**Leistungsverzeichnis 26005 Grundschule am Rosarium**

## 05 LV Fliesenarbeiten

26.06.2026

Ordnungszahl

Bezeichnung der Leistungsverzechnisebene

Gesamt in EUR

## Zusammenfassung der Gliederungspunkte

01	Titel	Wandbelag	.....
02	Titel	Bodenbelag	.....
<b>Gesamtsumme</b>			.....
		LV 05 Fliesenarbeiten	.....
		MWSt. 19,0 %	.....
		<b>Gesamtsumme inkl. MWSt.</b>	.....